



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPIRACA

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE - SMDUMA

### CARTA DE SERVIÇOS

#### SERVIÇO ALVARÁ EXPRESSO

É uma licença para construção de edificações de menor porte, com área construída de até 100m<sup>2</sup>, de uso residencial e com pavimento único.

##### QUEM PODE UTILIZAR ESSE SERVIÇO?

CIDADÃO

##### TIPO DE SERVIÇO

PROCESSO INTERNO

##### ETAPAS PARA A REALIZAÇÃO DESSE SERVIÇO?

- 1 - Contribuinte, o contribuinte faz o escaneamento da documentação e dá entrada no processo online no site da prefeitura <https://servicos.arapiraca.al.gov.br>
- 2 - Setor de Homologação, Realiza a análise da documentação, se estiver correto segue para o Superintendente de Desenvolvimento Urbano, se não estiver correto, aguarda o contribuinte anexar a documentação nova.
- 3 - Superintendente de Desenvolvimento Urbano, após análise da superintendência de desenvolvimento urbano, segue para o setor de digitação.
- 4 - Setor de Digitação, processo é digitado e encaminhado.
- 5 - Secretário, Processo é assinado. Fica disponível para download no site da prefeitura.

##### TEMPO NECESSÁRIO

5 DIAS ÚTEIS

##### DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

ESCRITURA PÚBLICA/CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL EM CASO DE POSSUIDOR OU CONTRATO DE LOCAÇÃO INDICANDO PODERES PARA O PROTOCOLO PERANTE A PREFEITURA, EM CASO DE LOCATÁRIOS., CONTRATO SOCIAL, EM CASO DE PESSOA JURÍDICA., ARQUIVO DIGITAL DO PROJETO DE ARQUITETURA NO FORMATO DWG., DOCUMENTO(S) DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT E/OU ART) REFERENTE À ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO DO PROJETO, BEM COMO O COMPROVANTE DE PAGAMENTO CASO ESTE NÃO ESTEJA INDICADO NO DOCUMENTO.

##### VALIDADE DO DOCUMENTO

2 ANOS

##### LEGISLAÇÃO DO SERVIÇO

Código de Obras e Edificações, lei 2.220/2001 e Plano Diretor Municipal, lei 2.424/2006.

##### OUTRAS INFORMAÇÕES

A veracidade das informações apresentadas são de inteira responsabilidade do Contribuinte sob pena de sofrer as sanções cabíveis.

##### ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO

15/05/2025 11:34:09