PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPIRACA

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE - SMDUMA

CARTA DE SERVIÇOS

SERVIÇO

ALVARÁ DE REMEMBRAMENTO

É a autorização expedida para a junção de dois ou mais lotes, tornando-o apenas um.

QUEM PODE UTILIZAR ESSE SERVIÇO?

CIDADÃO

TIPO DE SERVIÇO

PROCESSO EXTERNO

ETAPAS PARA A REALIZAÇÃO DESSE SERVIÇO?

1 - Contribuinte, em posse da documentação dá entrada no processo online no site da prefeitura.
https://servicos.arapiraca.al.gov.br
2 - Setor de Homologação, Realiza a análise da documentação, se estiver correto segue para o setor de fiscalização, se não estiver correto, aguarda o contribuinte anexar a documentação nova.
3 - Setor de Fiscalização, realiza visita In Loco e elabora relatório, após isso encaminha o processo para a Sup. Des. Urbano.
4 - Superintendência de Desenvolvimento Urbano, confere a documentação, se a documentação estiver correta o processo é homologado e segue para sup. de gestão. Se não estiver correto, o contribuinte tem 30 dias para anexar nova documentação, caso não anexe, o processo é arquivado.
5 - Superintendência de Gestão, procede análise e emite parecer, o alvará é digitado e encaminhado para o cadastro multifinalitário.
6 - Cadastro Multifinalitário, atualiza o cadastro territorial e a base cartográfica da prefeitura.
7 - Superintendência de Gestão, assina e emite o alvará.
8 - Contribuinte, o contribuinte realiza o dowload do alvará no site da prefeitura.

TEMPO NECESSÁRIO

30 DIAS ÚTEIS.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

REQUERIMENTO CONTENDO OS DADOS DO(S) PROPRIETÁRIO(S) DO IMÓVEL OU POSSUIDOR (EM CASO DE ALVARÁS DE CONSTRUÇÃO), BEM COMO A FINALIDADE DO PROCESSO., PROCURAÇÃO COM RECONHECIMENTO DE FIRMA SE O REQUERENTE NÃO FOR O PROPRIETÁRIO., ARQUIVOS DIGITAIS DO PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO NOS FORMATOS DWG, ODT OU DOC.

VALIDADE DO DOCUMENTO

2 ANOS.

LEGISLAÇÃO DO SERVIÇO

Parcelamento do Solo nº 2.770/2011

OUTRAS INFORMAÇÕES

Caso hajam pendências o tempo necessário para conclusão do processo poderá se estender.

ACESSO ELETRÔNICO AO SERVIÇO

https://servicos.arapiraca.al.gov.br/abertura/1

ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO

14/05/2025 11:40:26