PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPIRACA

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE - SMDUMA

CARTA DE SERVIÇOS

SERVIÇO

USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

A declaração de uso e ocupação do solo é um documento com informações e orientações para utilização do espaço com o objetivo de garantir o desenvolvimento equilibrado e sustentável da cidade.

QUEM PODE UTILIZAR ESSE SERVIÇO?

CIDADÃO

TIPO DE SERVIÇO

PROCESSO EXTERNO

ETAPAS PARA A REALIZAÇÃO DESSE SERVIÇO?

1 - Contribuinte, em posse da documentação dá entrada no processo online no site da prefeitura.
https://servicos.arapiraca.al.gov.br/auth/login
2 - O Setor de Protocolo analisa a documentação e estando correta, seguirá para Superintendência de Desenvolvimento Urbano (SDURB). Caso haja alguma irregularidade nos documentos, o contribuinte será informado para anexar nova documentação.
3 - A Superintendência de Desenvolvimento Urbano (SDURB) receberá o processo e o analisará. Estando correto será emitida a certidão. Porém havendo alguma irregularidade nos documentos ou a necessidade de inclusão de novos, o requerente será comunicado para que faça as devidas correções em até 30 dias. Após o prazo não sendo realizado as devidas correções o processo seria arquivado.
4 - Após aprovação da Superintendência de Desenvolvimento Urbano (SDURB) o contribuinte poderá realizar o download da certidão de Uso e Ocupação do Solo no portal Prefeitura.
https://servicos.arapiraca.al.gov.br/auth/login

TEMPO NECESSÁRIO

10 DIAS ÚTEIS

DOCUMENTOS PARA PESSOA FÍSICA

RG E/OU CNH DO REQUERENTE

VALIDADE DO DOCUMENTO

2 ANOS.

LEGISLAÇÃO DO SERVIÇO

Plano Diretor Municipal, Lei nº 2424/2006; Código de Obras, Lei nº 2220/2001 e; Lei de Parcelamento do solo nº2770/2011

OUTRAS INFORMAÇÕES

Caso hajam pendências o tempo necessário para conclusão do processo poderá se estender.

ACESSO ELETRÔNICO AO SERVIÇO

https://servicos.arapiraca.al.gov.br/abertura/1

ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO

14/05/2025 11:59:35